



РЕПУБЛИКА СРБИЈА, МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
МАРКО ВУКИЋЕВИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ, ЛЕГИТИМАЦИЈА № 0010
БЕОГРАД - Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 165А
Број: 10 И.И. 556/2016
Дана 28.09.2018. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРКО ВУКИЋЕВИЋ у извршном предмету 10 И.И-556/2016 извршног повериоца SBERBANK SRBIJA A.D. БЕОГРАД, Београд, ул. БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА 165 Г, МБ 07792247, ПИБ 100000354, против извршног дужника Милена Табаковић, Умка, ул. Петровац 36, ЈМБГ 1412943715157, Сава Табаковић, Велика Моштаница, ул. Живојина Табаковића бр. 112, ЈМБГ 0509935710405, чији је пуномоћник адв. Милан Нешковић, Београд, Милоја Закића бр. 98, сходно Закону о извршењу и обезбеђењу дана 28.09.2018. године доноси

ЗАКЉУЧАК о предаји

І ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност

-трособан стан у приземљу, број посебног дела објекта основни 1, евиденцијски број посебног дела објекта 1, број дела парцеле под зградом или објектом 1, начин коришћења стан први улаз, у оквиру стамбене зграде за колективно становање шест улаза, адреса посебног дела Савска број 19, постојећа на кп.бр.876, уписана у Лист непокретности број 743 КО Савски венац,

а на основу Закључка о јавној продаји извршитеља Марка Вукићевића 10 И.И. 556/2016 од 02.07.2018. године и Закључка о додељивању извршитеља Марка Вукићевића 10 И.И. 556/2016 од 07.08.2018. године, најповољнијем понудиоцу **Светлана Бобић из Београда, Булевар Деспота Стефана бр. 3, који је положио продајну цену у износу од 115.800,00 ЕУР што у динарској противвредности по средњем курсу НБС динара за евро на дан уплате износи 13.668.440,00 динара.**

ІІ НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности Савски венац да у јавну књигу упише право својине на непокретности и то:

-трособан стан у приземљу, број посебног дела објекта основни 1, евиденцијски број посебног дела објекта 1, број дела парцеле под зградом или објектом 1, начин коришћења стан први улаз, у оквиру стамбене зграде за колективно становање шест улаза, адреса посебног дела Савска број 19, постојећа на кп.бр.876, уписана у Лист непокретности број 743 КО Савски венац,

у корист купца **Светлана Бобић из Београда, Булевар Деспота Стефана бр. 3.**

ІІІ НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику



Марко Вукићевић
Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58
www.izvrjenje.com
izvrjenje@gmail.com

Милена Табаковић, Умка, ул. Петровац 36, ЈМБГ 1412943715157, „да одмах по пријему овог Закључка преда купцу Светлана Бобић из Београда, Булевар Деспота Стефана бр. 3,

-трособан стан у приземљу, број посебног дела објекта основни 1, евиденцијски број посебног дела објекта 1, број дела парцеле под зградом или објектом 1, начин коришћења стан први улаз, у оквиру стамбене зграде за колективно становање шест улаза, адреса посебног дела Савска број 19, постојећа на кп.бр.876, уписана у Лист непокретности број 743 КО Савски венац,
а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења ПРЕДАЈОМ КУПЦУ ПРЕДМЕТНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ.

IV ОДРЕЂУЈЕ СЕ БРИСАЊЕ СВИХ ПРАВА И ТЕРЕТА УПИСАНИХ у Листу непокретности број 743 КО Савски венац, у погледу непокретности

-трособан стан у приземљу, број посебног дела објекта основни 1, евиденцијски број посебног дела објекта 1, број дела парцеле под зградом или објектом 1, начин коришћења стан први улаз, у оквиру стамбене зграде за колективно становање шест улаза, адреса посебног дела Савска број 19, постојећа на кп.бр.876, уписана у Лист непокретности број 743 КО Савски венац, осим оних који остају на основу закона.

Као и ОБУСТАВА СВИХ ПОСТУПАКА УПИСА у погледу непокретности

-трособан стан у приземљу, број посебног дела објекта основни 1, евиденцијски број посебног дела објекта 1, број дела парцеле под зградом или објектом 1, начин коришћења стан први улаз, у оквиру стамбене зграде за колективно становање шест улаза, адреса посебног дела Савска број 19, постојећа на кп.бр.876, уписана у Лист непокретности број 743 КО Савски венац,

који претходе овом Закључку о предаји од 28.09.2018. године, која се има спровести спајањем поступка уписа по овом Закључку о предаји са поступцима уписа који су у току, А СВЕ СХОДНО ЧЛ. 143. ЗАКОНА О ИЗВРШЕЊУ И ОБЕЗБЕЂЕЊУ.

Образложење

Према чл. 131, ст. 1 Закона о извршењу и обезбеђењу након полагања цене у случају продаје непокретности јавним надметањем, односно по полагању цене у случају продаје непосредном погодбом суд, односно извршитељ доноси закључак да се непокретност преда купцу и да се у јавну књигу упише право својине у његову корист.

Према чл. 143. Закона о извршењу и обезбеђењу закључком о предаји непокретности купцу извршитељ ће одредити да се у јавној књизи бришу уписана права и терети, осим оних који остају на непокретности и после предаје непокретности купцу или које је купац преузео.

Према чл. 125, ст. 6, тачка 5 Закона о државном премеру и катастру изузетно од редоследа решавања захтева првенствено ће се узети у поступак захтеви који се односе на уписе а који се могу спојити у један поступак.

Дана 07.08.2018.године јавни извршитељ је донео Закључак о додељивању 10 И.И. 556/16 у коме је понудиоца коме је додељена непокретност упознао са околношћу да су извршни дужници поднели Захтев за отклањање неправилности дана 18.07.2018. године и одговарајући Приговор од дана 02.08.2018. године, тако да предметна непокретност и поред уплате цене неће бити предата купцу све до правноснажности одлуке по овом Захтеву за отклањање неправилности од 18.07.2018. године односно Приговору од 02.08.2018. године.

Дана 26.09.2018.године јавном извршитељу је достављено Решење Првог основног суда у Београду Ипв (И) 2282/18/3 од 11.09.2018.године којим је утврђено да је приговор извршних дужника изјављен дана 02.08.2018.године против закључка јавног извршитеља Марка Вукићевића И.И. 556/16 од 20.07.2018.године повучен.

Сходно напред наведеном јавни извршитељ је поступио као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка је
дозвољен захтев за
отклањање неправилности

Дн-а:

Закључак доставити:

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Купцу непокретности
- Првом основном суду у Београду за огласну таблу и Интернет страницу суда –ЕОТ
- Катастар непокретности Савски венац
- Пореској управи, Филијала Савски венац

**ЈАВНИ
ИЗВРШИТЕЉ**


Марко Вукићевић

**ЈАВНИ
ИЗВРШИТЕЉ**


Марко Вукићевић



Марко Вукићевић

Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58
www.izvrsenje.com
izvrsenje@gmail.com